



**УКРАЇНА**  
**СТРИЖАВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ № \_\_\_\_**

від \_\_\_\_ грудня 2021 р.

\_\_\_\_ сесія 8 скликання

**Про розроблення детального плану території для розміщення торгово-складських будівель на території Стрижавської територіальної громади, Вінницького району, Вінницької області за межами населеного пункту**

Відповідно до ст.25, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ДБН 1.1-14.2012 «Склад та зміст детального плану території», з метою визначення планувальної організації, просторової композиції і параметрів забудови частини території, що планується для комплексної забудови, враховуючи клопотання інвестора громадянки Войтової Олесі Анатоліївни, лист від 20.12.2021 року, клопотання директора ТОВ «СТОКОЛОН» Вакули Юрія Івановича, лист від 20.12.2021 року, та висновок постійної комісії селищної ради з питань архітектури, будівництва, планування територій, історичного середовища та благоустрою (Сабатовський В.А.), селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Розробити проект Детального плану території для розміщення торгово-складських будівель на території Стрижавської територіальної громади, Вінницького району, Вінницької області за межами населеного пункту (проект ДПТ).

2. Визначити замовником по розробленню проекту ДПТ Стрижавську селищну раду.

3. Визначити ТОВ «СТОКОЛОН» розробником проекту ДПТ.

4. Інвестору - громадянці Войтовій Олесі Анатоліївні здійснити фінансування робіт щодо розроблення проекту ДПТ.

5. Відділу юридичного забезпечення (Форосяна О.М.) та персоналу апарату селищної ради підготувати та укласти тристоронній договір на фінансування та розроблення проекту ДПТ між Стрижавською селищною радою, розробником проекту ТОВ «СТОКОЛОН» та інвестором громадянкою Войтовою Олесею Анатоліївною.

6. Доручити розробнику проекту товариству з обмеженою відповідальністю «СТОКОЛОН» збір вихідних даних для розроблення проекту ДПТ.

7. Доручити організацію та проведення громадських слухань по проекту ДПТ апарату Стрижавської селищної ради.

8. Відділу містобудування та архітектури апарату Стрижавської селищної ради (Рудий В.С.) забезпечити:

8.1.Складання разом із розробником та затвердження проекту завдання на розроблення детального плану території.

8.2. Надання розробнику детального плану території необхідних вихідних даних згідно додатку Б державних будівельних норм України 1.1-14.2012 «Склад та зміст детального плану території».

8.3.Подання відповідних матеріалів для розміщення на веб-сайті Стрижавської селищної ради з метою їх оприлюднення.

8.4. Попередній розгляд матеріалів проекту ДПТ архітектурно-містобудівною радою Управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації.

8.5. Надання проекту ДПТ для його затвердження Стрижавською селищною радою.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань з питань архітектури, будівництва, планування територій, історичного середовища та благоустрою (Сабаатовський В,А.)

**Селищний голова**

**Михайло ДЕМЧЕНКО**

Валентина Медведська  
Віталій Сабатовський  
Валерій Беспалько  
Ольга Форостяна  
Володимир Рудий