



УКРАЇНА
СТРИЖАВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Вінницького району Вінницької області

Рішення № 8

02 квітня 2021 року

10 сесія 8 скликання

**Про добровільне припинення права оренди земельної ділянки
кадастровий номер: 0520655900:02:003:0093, що перебуває у
користуванні ПП «Агрофірма Батьківщина» на умовах договору
оренди землі від 15.07.2010 року**

Керуючись ст. 122, 123, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву Приватного підприємства «Агрофірма Батьківщина» вх. №1614/02-10 від 01.04.2021 року та додану додаткову угоду про припинення права оренди, враховуючи рішення 9 сесії 8 скликання від 25 березня 2021 року Стрижавської селищної ради №50 «Про надання дозволу на розроблення проектно-кошторисної документації на реконструкцію з розширенням за рахунок прибудови будівлі навчального корпусу за адресою: смт. Стрижавка, вул. 40-річчя Перемоги, будинок 5», п.28 договору оренди землі від 15.07.2010 року, укладеного між Стрижавською селищною радою та Приватним підприємством «Агрофірма Батьківщина», рекомендацію постійної комісії Стрижавської селищної ради з питань, охорони навколишнього природного середовища та регулювання земельних відносин, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити за взаємною згодою сторін право оренди земельної ділянки кадастровий номер: 0520655900:02:003:0093, цільове призначення: 1.11.3 роздрібної торгівлі та комерційних послуг ділянка для будівництва та обслуговування базару площею 0,0907 га що перебуває у користуванні Приватного підприємства «Агрофірма Батьківщина» на умовах договору оренди землі від 15.07.2010 року, яка розташована по вул. 40-річчя Перемоги в межах населеного пункту смт Стрижавка шляхом укладання додаткової угоди.

2. Затвердити текст додаткової угоди до договору оренди землі вказаної в п. 1 (згідно додатку).

3. Доручити селищному голові Демченко Михайлу Івановичу укласти від імені Стрижавської селищної ради додаткову угоду до договору оренди землі від 15.07.2010 р., укладеного між Стрижавською селищною радою та

Приватним підприємством «Агрофірма Батьківщина» про припинення права оренди земельної ділянки кадастровий номер: 0520655900:02:003:0093, що перебуває у користуванні ПП «Агрофірма Батьківщина» на умовах договору оренди землі від 15.07.2010 року.

4. Приватному підприємству «Агрофірма Батьківщина» здійснити комплекс заходів щодо припинення права оренди, відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», відповідно до додаткової угоди до договору оренди землі вказаної в п.1 даного рішення.

5. Всі витрати, пов'язані з державною реєстрацією іншого речового права – припинення права оренди земельної ділянки кадастровий номер: 0520655900:02:003:0093, цільове призначення: 1.11.3 роздрібної торгівлі та комерційних послуг ділянка для будівництва та обслуговування базару площею 0,0907 га, покласти на Приватне підприємство «Агрофірма Батьківщина».

6. Інспектору з земельних питань внести відповідні зміни в земельно-облікову документацію.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Стрижавської селищної ради з питань, охорони навколишнього природного середовища та регулювання земельних відносин селищної ради.

Селищний голова

М. Демченко

Підготовлено: А. Король
Погоджено: О. Форостяна

Додаток
до рішення 10 сесії 8 скликання
Стрижавської селищної ради №8
від 02 квітня 2021 року

Додаткова угода

до Договору оренди землі від 15.07.2010 р., зареєстрованого у Вінницькій регіональній філії Державного підприємства «Центр Державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах, про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 03.09.2010 року №041003400005

с/мт Стрижавка

«__» _____ 2021 року

Вінницького району Вінницької області

Стрижавська селищна рада Вінницького району Вінницької області (юридична адреса: Вінницька область, Вінницький район, с/мт. Стрижавка, вул. 40-річчя Перемоги, 7, код ЄДРПОУ 04330007) – надалі іменується «**Орендодавець**», в особі селищного голови **Демченко Михайла Івановича**, який діє на підставі закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Статуту – з одного боку, та

Приватне підприємство «Агрофірма Батьківщина» (юридична адреса: 23211, Вінницька область, Вінницький район, с/мт. Стрижавка, вул. Приміська, 14 код ЄДРПОУ 03734027) в особі директора **Беспалька Валерія Дмитровича**, що діє на підставі Статуту – надалі іменується «**ОРЕНДАР**» з другого боку, уклали дану угоду про нижченаведене:

1. Припинити право оренди на земельну ділянку площею 0,0907 га кадастровий номер 0520655900:02:003:0093, номер запису в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права 19557978 від 17.03.2017 відповідно до договору оренди землі від 15.07.2010 р., зареєстрованого у Вінницькій регіональній філії Державного підприємства «Центр Державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах, про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 03.09.2010 року №041003400005.
2. Дана угода набирає чинності з моменту його підписання Сторонами і є невід'ємною частиною основного Договору
3. Дана угода укладена у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, один з яких знаходиться в орендодавця, другий – в орендаря.

РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

ОРЕНДОДАВЕЦЬ

Стрижавська селищна рада
Вінницького району
Вінницької області
23210, Вінницька обл.,
Вінницький р-н,
с/мт. Стрижавка,
вул. 40-річчя Перемоги, 7
Код ЄДРПОУ 04330007

ОРЕНДАР

**Приватне підприємство «Агрофірма
Батьківщина»**
23211, Вінницька область, Вінницький район,
с/мт. Стрижавка, вул. Приміська, 14 код
ЄДРПОУ 03734027

ПІДПИСИ СТОРІН

ОРЕНДОДАВЕЦЬ

Селищний голова

М.П.

М. Демченко

М.П.

Секретар селищної ради

ОРЕНДАР

Директор

_____ В.Д. Беспалько

В. Медведська