



УКРАЇНА
СТРИЖАВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Вінницького району Вінницької області

Рішення № 104

04 червня 2021 року

13 сесія 8 скликання

**Про відмову у наданні дозволу гр. Ратушняку Віталію Сергійовичу на
розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність
земельної ділянки для будівництва індивідуальних гаражів по тупику
Алеї в межах населеного пункту смт Стрижавка**

Відповідно до п.34 ч.1 ст. 26, ст. ст. 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 118, 121, 122, Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву гр. Ратушняка Віталія Сергійовича стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів орієнтовною площею 0,0040 га по тупику Алеї в межах населеного пункту смт Стрижавка, враховуючи висновок постійної комісії селищної ради з питань охорони навколишнього природного середовища та регулювання земельних відносин, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Враховуючи, те що на графічному матеріалі земельна ділянка знаходиться в зоні садибної забудови Ж-1 (зона садибної забудови), яка призначається для розташування одноквартирних житлових будинків до 4 поверхів (включно з мансардним поверхом) із земельними ділянками або заблокованих житлових будинків на сусідніх земельних ділянках

1.1. Відмовити гр. Ратушняку Віталію Сергійовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для будівництва індивідуальних гаражів орієнтовною площею 0,0040 га у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам, генерального плану та плану зонування території населеного пункту смт Стрижавка, затвердженого рішенням 46 сесії Стрижавської селищної ради 7 скликання №11 від 26.05.2019 року «Про затвердження Генерального плану та плану зонування території смт Стрижавка Вінницького району Вінницької області».

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань охорони навколишнього природного середовища та регулювання земельних відносин (В. Беспалько).

Селищний голова

М. Демченко