



У К Р А Ї Н А
СТРИЖАВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ № проєкт

_____ липня 2021 року

_____ сесія 8 скликання

Про внесення змін до рішення 3 сесії Стрижавської селищної ради 8 скликання від 24 грудня 2020 року №15 «Про структуру і чисельність апарату Стрижавської селищної ради, її виконавчих органів на 2021 рік»

Керуючись пунктом 5 частини 1 статті 26, пунктом 6 частини четвертої статті 42, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Наказом Державного комітету України з питань технічного регулювання та споживчої політики від 28.07.2010 № 327 «Про затвердження, внесення зміни та скасування нормативних документів», Національним класифікатором професій України ДК 003:2020 «Класифікатор професій», враховуючи рішення 3 сесії Стрижавської селищної ради 8 скликання 24 грудня 2020 року №15 «Про структуру і чисельність апарату Стрижавської селищної ради, її виконавчих органів на 2021 рік», рішення 6 сесії Стрижавської селищної ради 8 скликання від 28 січня 2021 року №1 «Про внесення змін до рішення 3 сесії Стрижавської селищної ради 8 скликання від 24 грудня 2020 року №15 «Про структуру і чисельність апарату Стрижавської селищної ради, її виконавчих органів на 2021 рік», рішення 7 сесії Стрижавської селищної ради 8 скликання від 08 лютого 2021 року №4 «Про внесення змін до рішення 3 сесії Стрижавської селищної ради 8 скликання від 24 грудня 2020 року № 15 «Про структуру і чисельність апарату Стрижавської селищної ради, її виконавчих органів на 2021 рік», рішення 15 сесії Стрижавської селищної ради 8 скликання від 11 червня 2021 року №3 «Про здійснення контролю за використанням та охороною земель на території Стрижавської територіальної громади», враховуючи висновки постійної комісії селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Внести зміни до рішення 3 сесії Стрижавської селищної ради 8 скликання від 24 грудня 2020 року №15 «Про структуру і чисельність апарату Стрижавської селищної ради, її виконавчих органів на 2021 рік».
2. Утворити сектор контролю за використанням та охороною земель апарату Стрижавської селищної ради у складі 2 штатних одиниць: «завідувач сектору контролю за використанням та охороною земель» - «1» штатна одиниця;

«головний спеціаліст сектору контролю за використанням та охороною земель» - «1» штатна одиниця.

3. Визначити сектор контролю за використанням та охороною земель апарату Стрижавської селищної ради виконавчим органом селищної ради щодо здійснення контролю за використанням та охороною земель на території Стрижавської територіальної громади.

4. Затвердити Положення про сектор контролю за використанням та охороною земель апарату Стрижавської селищної ради, що додається

5. Перейменувати посаду «Прибиральник» на посаду «Прибиральник службових приміщень».

6. Вивести з відділу юридичного забезпечення та персоналу апарату Стрижавської селищної ради посаду «інспектор» - «1» штатна одиниця.

7. Увести до відділу юридичного забезпечення та персоналу апарату Стрижавської селищної ради посаду «головний спеціаліст» - «1» штатна одиниця.

6. Відділу фінансів селищної ради передбачити кошти в бюджеті селищної ради на утримання посад.

8. Сектору бухгалтерського обліку та звітності апарату селищної ради внести відповідні зміни до штатного розпису на 2021 рік.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально - економічного розвитку інвестицій та міжнародного співробітництва (Т.Веприцька)

Селищний голова

Михайло Демченко

ПОЛОЖЕННЯ
про сектор контролю за використанням та охороною
земель апарату Стрижавської селищної ради

1. Сектор з контролю за використанням та охороною земель (надалі – Відділ) є виконавчим органом Стрижавської селищної ради.

1.2. Сектор у своїй діяльності керується Конституцією України, законами України, постановами Верховної Ради України, Указами Президента України і постановами Кабінету Міністрів України, наказами Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру, регламентом Стрижавської селищної ради (надалі – Рада), рішеннями селищної ради та її виконавчого комітету, розпорядженнями голови селищної ради, а також цим Положенням.

1.3. Сектор у своїй діяльності підпорядковується селищному голові. Структура сектору та його чисельність визначається Стрижавською селищною радою в межах граничної чисельності та коштів, що затверджуються в місцевому бюджеті на утримання апарату.

1.4. Сектор очолює завідувач сектору, який призначається на посаду та звільняється з посади селищним головою, відповідно до вимог чинного законодавства. Призначення інших працівників сектору здійснюється селищним головою за результатами конкурсу.

1.5. Сектор не має структурних підрозділів.

1.6. Сектор не має статусу юридичної особи.

1.7. Порядок взаємодії сектору з іншими виконавчими органами селищної ради визначається селищним головою.

2. Основними завданнями є:

участь у межах своїх повноважень у реалізації державної політики у сфері земельних відносин;

організація та здійснення державного контролю за використанням та охороною земель;

Сектор відповідно до покладених на нього завдань:

1) організовує і здійснює державний контроль за:

дотриманням на території Стрижавської територіальної громади органами державної влади, підприємствами, установами, організаціями незалежно від форми власності, громадянами України, іноземцями, особами без громадянства, а також іноземними юридичними особами земельного законодавства;

дотриманням встановленого порядку набуття і реалізації права на землю, в тому числі на землі водного і лісового фонду, розташовані на території Стрижавської територіальної громади;

використанням земельних ділянок, розташованих на території Стрижавської територіальної громади, відповідно до цільового призначення;

дотриманням законодавства у процесі укладання цивільно-правових договорів, надання у користування, передачі у власність, вилучення (викупу) земельних ділянок, розташованих на території Стрижавської територіальної громади;

розміщенням, проектуванням, будівництвом та введенням у дію об'єктів, які негативно впливають або можуть вплинути на стан земель на території Стрижавської територіальної громади;

виконанням комплексу необхідних заходів щодо захисту земель від водної і вітрової ерозії, їх псування, забруднення хімічними та радіоактивними речовинами і стічними водами, засмічення промисловими, побутовими та іншими відходами, недопущення заростання бур'янами, чагарниками та дрібноліссям, селів, підтоплення, заболочення, засолення, солонцювання, висушування, ущільнення та інших процесів, що ведуть до погіршення стану земель, розташованих на території Стрижавської територіальної громади;

дотриманням строків своєчасного повернення тимчасово зайнятих земельних ділянок та обов'язкового виконання заходів щодо приведення їх у стан, придатний для використання за призначенням;

виконанням умов зняття, збереження і використання родючого шару ґрунту під час проведення гірничодобувних, геологорозвідувальних, будівельних та інших робіт, пов'язаних з порушенням ґрунтового покриву, своєчасного проведення рекультивації порушених земель в обсягах, передбачених проектом рекультивації земель, які розташовані на території громади;

дотриманням правил, встановленого режиму експлуатації протиерозійних, гідротехнічних споруд, збереженням захисних насаджень і межових знаків;

дотриманням порядку визначення та відшкодування втрат сільськогосподарського та лісгосподарського виробництва;

2) вживає в межах своїх повноважень заходів до усунення порушень земельного законодавства, в тому числі щодо повернення самовільно зайнятих земельних ділянок їх власникам або користувачам;

3) обстежує земельні ділянки, на яких заподіяна шкода внаслідок їх самовільного зайняття, використання не за цільовим призначенням, зняття ґрунтового покриву (родючого шару ґрунту) без спеціального дозволу;

4) бере участь у роботі комісій з приймання меліорованих, рекультивованих та інших земель, а також у визначенні земельних ділянок для розміщення об'єктів будівництва та у вирішенні інших питань, пов'язаних з вилученням (викупом) земель, розташованих на території громади;

5) вносить в установленому порядку до сесії ради клопотання щодо:

приведення у відповідність із законодавством прийнятих ними рішень з питань регулювання земельних відносин, використання та охорони земель;

обмеження або зупинення освоєння земельних ділянок у разі розробки корисних копалин, у тому числі торфу, проведення геологорозвідувальних, пошукових та інших робіт з порушенням вимог земельного законодавства;

припинення будівництва та експлуатації об'єктів у разі порушення вимог земельного законодавства до повного усунення виявлених порушень і ліквідації їх наслідків;

припинення права користування земельною ділянкою відповідно до закону;

8) надає методичну допомогу і рекомендації, власникам землі, землекористувачам з питань використання та охорони земель;

9) вивчає і впроваджує у практику досягнення вітчизняної та зарубіжної науки і техніки для здійснення державного контролю за використанням та охороною земель;

10) організовує збирання, зведення та аналіз інформації про використання та охорону земель;

11) подає пропозиції щодо фінансування заходів з охорони земель;

12) виконує інші функції відповідно до закону.

5. Сектор та головний спеціаліст (державний інспектор) з контролю за використанням та охороною земель в межах своїх повноважень мають право:

складати акти перевірок, протоколи про адміністративні правопорушення у сфері використання та охорони земель і дотримання вимог земельного законодавства та розглядати відповідно до законодавства справи про адміністративні правопорушення, а також подавати в установленому законодавством порядку до відповідних органів матеріали перевірок щодо притягнення винних осіб до відповідальності;

давати обов'язкові для виконання вказівки (приписи) з питань використання та охорони земель і дотримання вимог земельного законодавства;

безперешкодно обстежувати в установленому законодавством порядку земельні ділянки, що перебувають у власності та користуванні юридичних і фізичних осіб, перевіряти документи щодо використання та охорони земель і дотримання вимог земельного законодавства;

у разі неможливості встановлення особи правопорушника земельного законодавства на місці вчинення правопорушення доставляти його до органів внутрішніх справ чи до виконавчого органу селищної ради для встановлення його особи і складення протоколу про адміністративне правопорушення;

викликати громадян, у тому числі посадових осіб, для отримання від них усних або письмових пояснень з питань, пов'язаних з порушенням земельного законодавства;

передавати до органів прокуратури, органів дізнання та досудового слідства акти перевірок та інші матеріали про діяння, в яких вбачаються ознаки злочину;

проводити у випадках, встановлених законом, фотографування, звукозапис, кіно- і відеозйомку як допоміжний засіб для запобігання порушенням земельного законодавства;

готувати проект звернення до органів прокуратури з клопотанням про подання позову до суду щодо відшкодування втрат сільськогосподарського і

лісогосподарського виробництва, а також повернення самовільно чи тимчасово зайнятих земельних ділянок, строк користування якими закінчився;

залучати спеціалістів органів виконавчої влади, підприємств, установ та організацій (за погодженням з їх керівниками) для розгляду питань, що належать до його компетенції;

отримувати в установленому законодавством порядку від центральних і місцевих органів виконавчої влади, підприємств, установ та організацій незалежно від форми власності документи, матеріали та іншу інформацію, необхідну для виконання покладених на неї завдань;

Сектор та головний спеціаліст (державний інспектор) з контролю за використанням та охороною земель мають інші права, передбачені Законом України “Про державний контроль за використанням та охороною земель” та іншими законами.

6.Завідувач сектору:

здійснює керівництво діяльністю сектору, несе персональну відповідальність перед головою селищної ради за виконання покладених на сектор завдань;

підписує видані в межах повноважень накази, організовує перевірку їх виконання;

здійснює інші повноваження, передбачені законодавством та цим Положенням;

Завідувач є одночасно старшим державним інспектором з контролю за використанням та охороною земель.

Головний спеціаліст є одночасно державним інспектором з контролю за використанням та охороною земель.