



УКРАЇНА
СТРИЖАВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

Від 11 серпня 2021 р.

№254

**Про проєкт рішення селищної ради «Про розроблення
Комплексного плану просторового розвитку території
Стрижавської територіальної громади»**

Відповідно до підпункту 6 пункту «а» частини 1 статті 31, частини 1 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», заслухавши інформацію начальника відділу містобудування і архітектури апарату селищної ради Рудого В.С., виконавчий комітет селищної ради

ВИРІШИВ:

1. Схвалити проєкт рішення селищної ради «Про розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Стрижавської територіальної громади» селищної ради, що додається.
2. Запропонувати селищній раді включити до порядку денного чергової сесії селищної ради 8 скликання питання «Про розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Стрижавської територіальної громади».
3. Подати на розгляд чергової сесії селищної ради проєкт рішення «Про розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Стрижавської територіальної громади».
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на керуючого справами (секретаря) виконавчого комітету О.Марцинюк.

Селищний голова

Михайло ДЕМЧЕНКО

Світлана Лендя
Олеся Марцинюк
Тетяна Дунаєва
Володимир Рудий

Додаток
до рішення виконавчого
комітету селищної ради
від 11.08.2021р №254

**Проект рішення селищної ради
«Про розроблення Комплексного плану просторового розвитку території
Стрижавської територіальної громади»**

Відповідно до ст.25, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.16-1 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рішення 9 сесії Стрижавської селищної ради 8 скликання від 25.03.2021 року №47 «Про Програму розвитку земельних відносин на території Стрижавської територіальної громади на 2021 рік», для забезпечення сталого розвитку територіальної громади з додержанням принципу збалансованості державних, громадських та приватних інтересів та з урахуванням концепції інтегрованого розвитку території територіальної громади, для можливості узгодженого прийняття рішень щодо цілісного (комплексного) просторового розвитку населених пунктів, як єдиної системи розселення і території за їх межами, з метою розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Стрижавської територіальної громади та враховуючи висновки постійних комісій селищної ради з питань охорони навколишнього природного середовища та регулювання земельних відносин, з питань фінансів бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Розробити:

1.1. Комплексний план просторового розвитку території Стрижавської територіальної громади.

1.2. Інженерно-топографічний план масштабом 1:10000 для створення топографічної основи з елементами інженерних мереж Стрижавської територіальної громади.

2. Затвердити Заходи по розробленню комплексного плану просторового розвитку території Стрижавської територіальної громади згідно додатку, що додається.

3. Виконавчому комітету Стрижавської селищної ради передбачити видатки в бюджеті Стрижавської територіальної громади у розмірі 600 тис. грн., відповідно до пункту 4 Додатку 1 Програми розвитку земельних відносин на території Стрижавської територіальної громади на 2021 рік, затвердженої рішенням 9 сесії Стрижавської селищної ради 8 скликання від 25.03.2021 року №47.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань охорони навколишнього природного середовища та регулювання земельних відносин (В. Беспалько).

Додаток
до рішення ____ сесії Стрижавської
селищної ради 8 скликання
від _____ № _____

**Заходи по розробленню комплексного плану просторового розвитку
території Стрижавської територіальної громади**

Пор. №	Назва роботи	Од. виміру	К-сть	Вартість з НДС, грн.
1.	Розроблення комплексного плану просторового розвитку	Населених пунктів	13	1 600 487,13
2.	Розділ ІТЗ	Населених пунктів	13	237059,75
3.	План зонування території	Населених пунктів	13	388834,10
4.	СЕО (розділ "Охорона навколишнього природного середовища")	Населених пунктів	13	480 146,14
5.	Вартість документації із землеустрою, всього:			7 274 898,15
	в т. ч.: - інвентаризація земель:			
	• в межах	га	4979,96	2 489 845
	• за межами		19191,31	3 166 566,15
	• проєкти землеустрою щодо встановлення меж	га	4979,96	722 094,2
	• технічна документація щодо нормативної грошової оцінки земель	га	4979,96	896 392,8
Всього по п.1-5:				9 981 425,28

**Керуючий справами (секретар) виконавчого
комітету селищної ради**

Олеся МАРЦІНЮК