



УКРАЇНА
СТРИЖАВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ № 159

від 03 вересня 2021 р.

21 сесія 8 скликання

**Про відмову гр. Скибі Владиславу Миколайовичу у наданні дозволу
на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність
земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства**

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26, статей 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 20, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», Наказу Державного комітету України із земельних ресурсів від 23.07.2010 року № 548, частини 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», розглянувши клопотання гр. Скиби Владислава Миколайовича стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства та додані матеріали, враховуючи висновок постійної комісії селищної ради з питань охорони навколишнього природного середовища та регулювання земельних відносин, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Враховуючи те що, в поданих матеріалах до заяви є інформація яка свідчить, що відповідно до договору купівлі-продажу від 13.11.2012 року на земельній ділянці розташовані належні заявнику 136/1000 часток виробничо-адміністративної будівлі з прибудовами, до складу яких входять: склад 32, площею 24,0 кв.м., комора (коридор) 33, площею 40,2 кв.м., телятник 34, площею 622,1 кв.м., кабінет 44 (32) площею 15,5 кв.м., кабінет 45 (32) площею 7,8 кв.м., коридор 46 (33) площею 40,2 кв.м., коридор 47 (33) площею 29,5 кв.м., ворота №1, огорожа №2, хвіртка №3, загальна площа 136/1000 часток виробничо-адміністративної будівлі з прибудовами - 779,3 (сімсот сімдесят дев'ять цілих і три десятих) кв.м., які знаходять на земельній ділянці, кадастровий номер якої 0520682600:01:008:0119, площею 0,1500 га про яку відсутня інформація в Державному земельному кадастрі

1.1. Відмовити гр. Скибі Владиславу Миколайовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, орієнтовною площею 0,3000 га, враховуючи те, що:

1.1.1. Категорія земель та вид цільового призначення земельної ділянки визначаються в межах відповідного виду функціонального призначення території, передбаченого затвердженим комплексним планом просторового розвитку території територіальної громади або генеральним планом населеного пункту.

1.1.2. Віднесення земельних ділянок до певних категорії та виду цільового призначення земельних ділянок має відповідати класифікатору та правилам, зазначеним в абзаці першому частини 5 статті 20 Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань охорони навколишнього природного середовища та регулювання земельних відносин (В. Беспалько).

Селищний голова

Михайло ДЕМЧЕНКО

Валерій Беспалько
Ольга Форостяна
Анатолій Король