



УКРАЇНА
СТРИЖАВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ № проект

від __ вересня 2021 р.

22 сесія 8 скликання

**Про передачу документації по об'єктах комунальної власності
Стрижавської територіальної громади, які передані в оренду**

Відповідно до частини 1 статті 59, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення 9 сесії Стрижавської селищної ради 8 скликання від 25 березня 2021 року № 45 «Про перелік об'єктів та майна комунальної власності Стрижавської територіальної громади, затвердження порядку передачі комунального майна Стрижавської територіальної громади на праві господарського відання або на праві оперативного управління та умов договору про передачу на праві господарського відання або на праві оперативного управління», рішення 4 сесії Стрижавської селищної ради 8 скликання від 04 січня 2021 року № 4 «Про прийняття у комунальну власність Стрижавської територіальної громади майна та передачу його в оперативне управління відділу житлово – комунального господарства та благоустрою Стрижавської селищної ради та відділу освіти, сім'ї, молоді, спорту, культури та туризму Стрижавської селищної ради», рішення 8 сесії Стрижавської селищної ради 8 скликання від 25 лютого 2021 року № 14 «Про затвердження передавальних актів по передачі майна, документації та матеріальних цінностей до правонаступників – виконавчих органів Стрижавської селищної ради», рішення 13 сесії Стрижавської селищної ради 8 скликання від 04 червня 2021 року № 8 «Про особливості передачі в оренду комунального майна», рішення 18 сесії Стрижавської селищної ради 8 скликання від 19 липня 2021 року № 16 «Про заміну сторони орендодавця в договорах оренди нерухомого майна», рішення __ сесії Стрижавської селищної ради 8 скликання від _____ 2021 року № _____ «Про продовження договору оренди нерухомого майна, укладеного з фізичною особою – підприємцем Яценко Д.А., без аукціону та заміну сторони Орендодавця», розглянувши листи відділу житлово – комунального господарства та благоустрою Стрижавської селищної ради від 30.08.2021 року №202/02-4, №203/02-4, враховуючи те, що балансоутримувачами об'єктів комунальної власності, які передані в оренду, є відділ освіти, сім'ї, молоді, спорту, культури та туризму Стрижавської селищної ради та комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико – санітарної допомоги Стрижавської територіальної громади» Стрижавської

селищної ради, висновок постійної комісії селищної ради з питань архітектури, будівництва, планування територій, історичного середовища та благоустрою, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Відділу житлово – комунального господарства та благоустрою Стрижавської селищної ради передати документацію по об'єктах комунальної власності Стрижавської територіальної громади, які передані в оренду:

1.1. Відділу освіти, сім'ї, молоді, спорту, культури та туризму Стрижавської селищної ради по об'єкту оренди - нежиле підвальне приміщення в спортивному залі комунального закладу «Заклад дошкільної освіти (ясла – садок) «Казка» Стрижавської селищної ради, площею 191,4 кв.м, адреса: Вінницька область, Вінницький район, смт. Стрижавка, вул. Алеї, 58, відповідно до договору оренди нерухомого майна (нежилих будівель, споруд, приміщень), що належить до власності територіальної громади селища від 27 січня 2017 року, із змінами, внесеними, додатковими угодами №3 від 17 квітня 2020 року, від 25 лютого 2021 року, від 20 липня 2021 року, укладеного з комунальним закладом «Дитячо – юнацька спортивна школа «Десна» Стрижавської селищної ради.

1.2. Комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико – санітарної допомоги Стрижавської територіальної громади» Стрижавської селищної ради по об'єкту оренди – нежитлове приміщення, площею 25,3 кв.м, адреса: Вінницька область, Вінницький район, смт. Стрижавка, вул. 40-річчя Перемоги, 6А, відповідно до договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади смт. Стрижавка, від 02 вересня 2019 року, із змінами, внесеними додатковою угодою № 5 від 20 липня 2021 року, укладеного з фізичною особою – підприємцем Яценко Дмитро Анатолійовичем.

1.3. Комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико – санітарної допомоги Стрижавської територіальної громади» Стрижавської селищної ради по об'єкту оренди – нежитлове приміщення, площею 19,1 кв.м, адреса: Вінницька область, Вінницький район, смт. Стрижавка, вул. Перемоги, 6А, відповідно до договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади смт. Стрижавка, від 31 серпня 2018 року, укладеного з фізичною особою – підприємцем Яценко Дмитро Анатолійовичем.

2. Відділу житлово – комунального господарства та благоустрою Стрижавської селищної ради (Ю. Глушенюк), комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико – санітарної допомоги Стрижавської територіальної громади» Стрижавської селищної ради (І. Шевчук) здійснити приймання – передачу документації по об'єктах комунальної власності Стрижавської територіальної громади, які передані в оренду, відповідно до пункту 1 цього рішення.

3. Відділу житлово – комунального господарства та благоустрою Стрижавської селищної ради (Ю. Глушенок) укласти додаткову угоду про заміну сторони Орендодавця, відповідно до пункту 1 цього рішення, правонаступниками прав та обов'язків Орендодавця є:

- відділ освіти, сім'ї, молоді, спорту, культури та туризму Стрижавської селищної ради за договором оренди нерухомого майна (нежилих будівель, споруд, приміщень), що належить до власності територіальної громади селища, від 27 січня 2017 року із змінами, внесеними додатковими угодами №3 від 17 квітня 2020 року, від 25 лютого 2021 року, від 20 липня 2021 року, укладеного з комунальним закладом «Дитячо – юнацька спортивна школа «Десна» Стрижавської селищної ради;

- комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико – санітарної допомоги Стрижавської територіальної громади» Стрижавської селищної ради за договором оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади смт. Стрижавка, від 02 вересня 2019 року із змінами, внесеними додатковою угодою № 5 від 20 липня 2021 року, укладеного з фізичною особою – підприємцем Яценко Дмитро Анатолійовичем;

- комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико – санітарної допомоги Стрижавської територіальної громади» Стрижавської селищної ради за договором оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади смт. Стрижавка, від 31 серпня 2018 року, укладеного з фізичною особою – підприємцем Яценко Дмитро Анатолійовичем.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань архітектури, будівництва, планування територій, історичного середовища та благоустрою (В. Сабатовський).

Селищний голова

Михайло ДЕМЧЕНКО

Віталій Сабатовський
Валентина Медведська
Ольга Форостяна
Тетяна Дунаєва