



**УКРАЇНА**  
**СТРИЖАВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ № 81**

від 16 листопада 2021 р.

25 сесія 8 скликання

**Про відмову у затвердженні технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що надається в оренду гр. Штурмаревичу Олександру Феліксовичу**

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 10, 59, 93, 124, 186 п.12 розділу 10 Перехідних положень Земельного кодексу України, статті 13, частин 1, 2, статті 23 Закону України «Про оцінку земель», Податкового кодексу України, розглянувши клопотання ДП «Вінницький науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» вх. № 4932/02-10 від 22.10.2021 року, щодо затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що надається в оренду гр. Штурмаревичу Олександру Феліксовичу для сінокосіння на території Стрижавської селищної ради за межами с. Переорки Вінницького району Вінницької області, враховуючи висновок постійної комісії селищної ради з питань охорони навколишнього природного середовища та регулювання земельних відносин, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити у затвердженні технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що надається в оренду гр. Штурмаревичу Олександру Феліксовичу з кадастровим номером: 0520684000:06:003:0498, площею 6,7429 га, цільове призначення: 10.06 Для сінокосіння на території Стрижавської селищної ради за межами с. Переорки Вінницького району Вінницької області у зв'язку з:

Технічна документація з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що надається в оренду гр. Штурмаревичу Олександру Феліксовичу з кадастровим номером: 0520684000:06:003:0498, площею 6,7429 га, цільове призначення: 10.06 Для сінокосіння на території Стрижавської селищної ради за межами с. Переорки Вінницького району Вінницької області не відповідає вимогам методики нормативної грошової оцінки земель несільськогосподарського призначення (крім земель населених пунктів), що затверджена постановою Кабінету Міністрів України від 23 листопада 2011

року № 1278, не зазначені всі коефіцієнти, відсутні затвердженій у встановленому порядку проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокосіння, рішення про його затвердження та відсутня інформація у наявних планово-картографічних матеріалах, щодо належності даної земельної ділянки до земель водного фонду.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань охорони навколишнього природного середовища та регулювання земельних відносин (В. Беспалько).

**Селищний голова**

**Михайло ДЕМЧЕНКО**

Валерій Беспалько  
Ольга Форостяна  
Анатолій Король