



УКРАЇНА
СТРИЖАВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

від 25 листопада 2021 р.

№400

Про погодження наміру передачі в оренду частини нежитлового приміщення комунального закладу «Ліцей № 2 смт Стрижавка Вінницького району Вінницької області»

Відповідно до підпункту 1 пункту «а» статті 29, частини 6 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5, 6 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, рішення 13 сесії Стрижавської селищної ради 8 скликання від 04 червня 2021 року № 22 «Про особливості передачі в оренду комунального майна», рішення 24 сесії Стрижавської селищної ради 8 скликання від 09 листопада 2021 року № 16 «Про нову редакцію Переліку об'єктів та майна комунальної власності Стрижавської територіальної громади, затвердженого рішенням 9 сесії Стрижавської селищної ради 8 скликання № 45», розглянувши листи відділу освіти, сім'ї, молоді, спорту, культури та туризму селищної ради від 22.10.2021 року № 01-09/965, від 11.11.2021 року №01-09/1046 про погодження наміру щодо передачі в оренду майна комунальної власності територіальної громади через аукціон та внесення його в перелік першого типу та основних умов договору оренди, з метою додаткових можливостей для забезпечення учнів старших класів продукцією в асортименті, основою яких є тільки ті, що відповідають вимогам наказу Міністерства охорони здоров'я України від 25 вересня 2020 року № 2205 «Про затвердження Санітарного регламенту для закладів загальної середньої освіти», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 10 листопада 2020 року за № 1111/25394, виконавчий комітет селищної ради

ВИРІШИВ:

1. Погодити відділу освіти, сім'ї, молоді, спорту, культури та туризму селищної ради, як балансоутримувачу комунального майна Стрижавської територіальної громади:

1.1. Намір передачі в оренду, шляхом проведення аукціону, частини нежитлового приміщення комунального закладу «Ліцей № 2 смт. Стрижавка Вінницького району Вінницької області», загальною площею 8,7 кв.м, на першому поверсі приміщення школи. за адресою: вул. Київська, буд. 174, смт. Стрижавка, Вінницький район, Вінницька область, строком на один рік, цільове призначення: Заклади харчування, їдальні, кафе, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи, для надання послуг мобільного харчування.

1.2. Основні умови передачі частини нежитлового приміщення комунального закладу «Ліцей № 2 смт. Стрижавка Вінницького району Вінницької області» за адресою: вул. Київська, буд. 174, смт. Стрижавка, Вінницький район, Вінницька область, згідно додатку.

2. Відділу освіти, сім'ї, молоді, спорту, культури та туризму селищної ради (С.Томусяк) внести інформацію про потенційний об'єкт оренди, вказаного в пункті 1 цього рішення, до електронної торгової системи відповідно до Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника селищного голови з питань діяльності виконавчих органів ради С.Лендю.

Селищний голова

Михайло ДЕМЧЕНКО

Світлана Лендя
Олеся Марцинюк
Ольга Форостяна
Тетяна Дунаєва

Додаток
до рішення виконавчого
комітету селищної ради
від 25.11.2021 р. №400

**Основні умови передачі частини нежитлового приміщення
комунального закладу «Ліцей № 2 смт. Стрижавка Вінницького району Вінницької області»
за адресою: вул. Київська, буд. 174, смт. Стрижавка, Вінницький район, Вінницька область**

Назва об'єкта оренди (поверх) інформація про особу, яка використовувала об'єкт як він став вакантним/цільове призначення об'єкта, за яким об'єкт використовувався, перед тим як він став вакантним/період часу протягом якого об'єкт не використовувався	Балансоутримувач	Стан об'єкта	Цільове призначення об'єкта, за пропозицією балансоутримувача/код обмеження	Строк оренди за пропозицією балансоутримувача	Балансова вартість об'єкта оренди, грн. станом на 31.10.2021 року, первісна, залишкова	Стартов а місячна орендна плата, грн. (без ПДВ) II аукціон-50% грн.(без ПДВ) III аукціон -50% 3 кроки (без ПДВ)	Згода орендодавця на передачу об'єкта оренди в суборенду, так/єі	Належність об'єкта оренди до пам'яток культурної спадщини, щойно виявлених об'єктів культурної спадщини
Частина нежитлового приміщення по вул. Київська, буд. 174, інвентарний №	Відділ освіти, сім'ї, молоді, спорту, культури та туризму Стрижавської селищної ради	Задовільний	Заклади харчування, їдальні, кафе, які не здійснюють продаж товарів піддакцизної групи, для надання послуг мобільного	1 рік	4194767,28 (всього приміщення)	402,69 (без врахування вартості зборів	-	Неналежить

1013000302, площею 8,7 кв.м, частина приміщення школи з окремим входом, раніше в оренді не перебувало	(код ЄДПРОУ: 44064105)		харчування.			на утриман у приміще ння) II-50% III-50%		
--	---------------------------	--	-------------	--	--	--	--	--

**Керуючий справами (секретар) виконавчого
комітету селищної ради**

Олеся МАРЦИНЮК